

Appartement de 4.5 pièces situé dans le quartier du Schönberg

Schoenberg

Prix de vente : CHF 495'000.-

Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch

Présentation

Construit en 1974 et entièrement rénové en 2022 avec des matériaux de qualités, ce spacieux appartement de 4.5 pièces totalise une surface habitable de 92m² complété par une loggia de 6.4m² portant ainsi la surface pondérée à 95m².Il se trouve au 10ème étage d'un immeuble en PPE avec une vue imprenable sur la cathédrale, le pont de la Poya ainsi que le Moléson.

Vous apprécierez notamment son séjour de 37 m² avec cuisine agencée, et sa suite parentale de 15m².
Sa situation calme et exceptionnelle à 2 pas des écoles, des crèches et du centre ville de Fribourg font partis des atouts que vous offre ce bien.
Un local à vélo ainsi qu'une buanderie commune est à votre disposition.
Une place de parc extérieure, une place intérieure et une cave complètent ce bien.
Prix appartement: CHF 495'000.-Prix place int. : CHF 25'000.-Prix place ext. : CHF 10'000.-
Prix total : CHF 530'000.-

Lien pour la visite virtuelle: https://nodalview.com/s/0Ralf78396oOyhZs5fTin7

91.40 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch

Galerie













Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**58381**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**91 m²**

Bâtiment

Exposition	**Sud-Ouest**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**10**

Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch