

Appartement de 5.5 pièces + un studio de 24m²

Givisiez

Prix de vente : CHF 660'000.-

Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch

Présentation

Ce charmant appartement de 5.5 pièces sis en rez supérieur totalise une surface habitable de 107m ² complété par un balcon de 8.5m² donnant accès direct au jardin commun, portant ainsi la surface pondérée à 111m².
Construit en 1973 et rénové au fil des années, il se situe dans un immeuble en PPE de 9 logements, dans un quartier calme et résidentiel proche des écoles et commerces. Vous apprécierez notamment sa piscine extérieure commune, entièrement rénovée et sécurisée. Un studio d'environ 24m² situé au dernier étage de l'immeuble, fait parti de cette acquisition.

Ce logement se compose d'un salon/séjour de 31m² équipé d'une cheminée de salon ainsi que d'une cuisine fermée bien agencée. La chambre parentale profite d'une surface de 15m² et les chambres d'enfants de 11m² chacune. Plusieurs armoires murales, une salle de bains ainsi qu'un WC séparé, complètent cet objet.

Un garage individuel, une place de parc extérieure, une buanderie commune ainsi qu'une cave complètent ce bien. Une salle de fitness ainsi qu'un local à vélo sont à disposition pour les propriétaires de l'immeuble

Prix appartement CHF 660'000.-, prix place de parc intérieure CHF 35'000.-, Total = CHF 695'000.-

107.00 m² Surface	**5.50** Pièces	**3** Chambres

Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch

Galerie













Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**60310**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**107 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**1**

Maryline ROSSET Tél.: +41 26 347 47 66 Portable: +41 77 499 84 52 maryline.rosset@barnes-suisse.ch