



ra s du Clos
- Fribourg

8 appartements
du 3,5 au 5,5 pièces
à deux pas de Fribourg



Nouvelle promotion - Appartement de 4.5 pièces au 2ème étage

La Corbaz

Prix de vente : CHF 760'000.-

Conception



Réalisation



Présentation

PLUS QUE 3 LOTS DISPONIBLES

Calme et sérénité à proximité de Fribourg.

La nouvelle résidence « Les Terrasses du Clos » est située dans un cadre bucolique, au cœur de la charmante commune de la Corbaz, qui se trouve à mi-chemin entre Courtepin et Fribourg.

Bénéficiant d'un environnement calme et paisible, tout en permettant d'accéder en 10 minutes en voiture à la ville de Fribourg, ses commerces, restaurants, écoles et infrastructures, cette promotion est un lieu de vie idéal.

Cette nouvelle réalisation est composée de 8 appartements lumineux avec ascenseur, offrant de grands volumes ainsi que de beaux espaces extérieurs.

Un place de stationnement intérieure à CHF 20'000.- obligatoire en sus du prix de vente ainsi que des places extérieures à CHF 15'000.- sont disponibles également en sus du prix de vente.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations ou pour fixer un rendez-vous au 026 347 47 60, nous serons ravis de vous renseigner.

***Le lot C003 de 4.5 pièces situé au 2ème étage est disposé comme suit :- Un hall d'entrée avec armoires murales- Un séjour / cuisine de 34m²- 3 chambres à coucher, dont 1 chambre parentale avec salle de bain attenante- Une salle de douche / toilettes - Une buanderie- Un cellier- Un balcon de 25m²

Toutes les finitions sont au choix des acquéreurs selon le descriptif technique.

96.00 m²
Surface

4.50
Pièces

3
Chambres



Les Terrasses du Clos

LA CORBAZ

LA SONNAZ

GRANGES-PACCOT

FRIBOURG

MAIRY LA ROCHE

Accès A12 Fribourg Nord

Accès A12 Fribourg Sud / Centre

Coop Pronto

Forum Fribourg

Coop BCF Arena

GIVISIEZ

Courtepin Morat

Guin Bern

Barberêche

Mignas

INBOEUF

CFP

Barque

POINTS D'INTERÊTS	DISTANCE	
Arrêt de Bus	700m	9'
Ecole primaire	1,5km	19'
Gare	2,7km	32'
Commerce	2,6km	34'
Accès autoroute	4km	-
Fribourg centre	6,4km	-
Avenches	10,8km	-
Payerne	17,1km	-
Morat	16,3km	-
Bulle	31km	-
Bern	35km	-
Lausanne	76km	-

BARNES | Fribourg

TRICK ZINGG

79 251 16 12

WWW.BARNES-

Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	59152
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	96 m²
Surface du terrain	1788 m²

Bâtiment

Construction	2025
Exposition	Sud
Nombre d'étages	1
Étage	2