



Appartement de 3.5 pièces en plein centre-ville

Fribourg

Prix de vente : CHF 720'000.-

Présentation

Situé dans une des rues les plus connues de la vieille ville de Fribourg, cet appartement de 3.5 pièces, fraîchement rénové, allie parfaitement confort et cachet. Il totalise une surface habitable d'environ 90 m² complété par un balcon de 8 m² portant ainsi la surface pondérée à 94 m². Il se trouve dans les combles d'un immeuble en PPE de 5 étages, sans ascenseur, comportant 7 logements.

Vous apprécierez notamment son grand séjour avec cheminée, sa cuisine agencée et entièrement rénovée, ces multiples armoires murales et son joli coup d'oeil sur la cathédrale.

A l'extérieur, vous pourrez profiter d'un jardin/terrasse commun à la PPE vous offrant un petit coin de détente joliment végétalisé.

- 3.5 pièces
- Surface habitable d'env. 90 m²
- Pièce à vivre avec cuisine ouverte changée en novembre 2021
- Cheminée dans le séjour

- Partiellement rénové en 2021 (cuisine, fenêtre, peinture et armoires murales)

- Jardin/terrasse extérieur en commun

- Au cœur de la ville

Visite virtuelle au lien suivant : <https://nodalview.com/Lx5MmQCXJYQZHfzbsWw4e3Ht>

Attique :

- Hall d'entrée
- Cuisine ouverte
- Grand séjour avec cheminée et accès au balcon
- Salle de bains
- 2 chambres de 10 et 18 m

- Dégagement avec multiples armoires murales

90.00 m²
Surface

3.50
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	56857
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	90 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	1