



Maison individuelle de 7.5 pièces avec situation dominante

Marly

Prix de vente : CHF 1'480'000.-

Présentation

Superbe propriété située sur les hauteurs de Marly, au calme, proche des commodités et avec une vue dégagée sur les Préalpes et la campagne sur une parcelle de 1'371 m².

Cette villa a été régulièrement rénovée et offre aujourd'hui un grand confort et une luminosité optimale. Elle bénéficie d'une surface utile de 240m² dont 200m² habitable. La grande pièce à vivre ainsi que la véranda sont des atouts indéniables de ce bien. C'est également depuis un grand jardin agréablement arborisé que vous profiterez de ce lieu paisible.

La maison offre la possibilité d'aménager un appartement indépendant de 3.5 pièces grâce à une entrée séparée.

1 garage fermé ainsi que plusieurs places de parc extérieures complètent ce bien.

Visite virtuelle au lien suivant:

<https://nodalview.com/TANxEywWoEwrhYg6HqwL7jQ6>

200.00 m²
Surface

7.50
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	55775
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7.5
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	200 m²
Surface du terrain	1371 m²

Bâtiment

Construction	1964
Exposition	Sud