



ra s du Clos
- Fribourg

8 appartements
du 3,5 au 5,5 pièces
à deux pas de Fribourg



Nouvelle promotion - Appartement de 3.5 pièces au- rez-de-jardin

La Corbaz

Prix de vente : CHF 570'000.-

Conception



Réalisation



Présentation

PLUS QUE 3 LOTS DISPONIBLES

Calme et sérénité à proximité de Fribourg.

La nouvelle résidence « Les Terrasses du Clos » est située dans un cadre bucolique, au cœur de la charmante commune de la Corbaz, qui se trouve à mi-chemin entre Courtepin et Fribourg.

Bénéficiant d'un environnement calme et paisible, tout en permettant d'accéder en 10 minutes en voiture à la ville de Fribourg, ses commerces, restaurants, écoles et infrastructures, cette promotion est un lieu de vie idéal.

Cette nouvelle réalisation est composée de 8 appartements lumineux avec ascenseur, offrant de grands volumes ainsi que de beaux espaces extérieurs.

Un place de stationnement intérieure à CHF 20'000.- obligatoire en sus du prix de vente ainsi que des places extérieures à CHF 15'000.- sont disponibles également en sus du prix de vente.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations ou pour fixer un rendez-vous au 026 347 47 60, nous serons ravis de vous renseigner.

***Le lot B01 au rez-de-jardin de 3.5 pièces est disposé comme suit :- Un hall d'entrée avec armoires murales- Un séjour / cuisine de 30m²- 2 chambres à coucher de 12 et 14m²- Une salle de douche et une salle de bain avec emplacement pour la colonne de lavage- Une terrasse de 35m² ainsi qu'un jardin de 15m

Toutes les finitions sont au choix des acquéreurs selon le descriptif technique.

75.00 m²
Surface

3.50
Pièces

2
Chambres

Les Terrasses du Clos

La Corbaz - Fribourg

8 appartements
du 3.5 ou 5.5 pièces
à deux pas de Fribourg



en construction

Conception

Réalisation

Commercialisation

ACD

ARYM IMMOBILIER

BARNES

Les Terrasses du Clos

La Corbaz - Fribourg

8 appartements
du 3.5 ou 5.5 pièces
à deux pas de Fribourg



en construction

Conception

Réalisation

Commercialisation

ACD

ARYM IMMOBILIER

BARNES

Les Terrasses du Clos

La Corbaz - Fribourg

8 appartements
du 3.5 ou 5.5 pièces
à deux pas de Fribourg



POINTS D'INTÉRÊT	DISTANCE	9'	3'	1'
Arrêt de Bus	700m	9'	3'	1'
Ecole primaire	1,5km	19'	7'	3'
Gare	2,7km	32'	8'	5'
Commerce	2,6km	34'	12'	4'
Accès autoroute	4km	-	-	7'
Fribourg centre	6,4km	-	30'	10'
Avenches	10,8km	-	-	15'
Payerne	17,1km	-	-	20'
Marat	14,5km	-	-	18'
Bulle	31km	-	-	22'
Bern	35km	-	-	25'
Lausanne	76km	-	-	55'



en construction

Conception

Réalisation

Commercialisation

ACD

ARYM IMMOBILIER

BARNES

NES

Fribourg

TRICK ZINGG

79 251 16 12

WWW.BARNES-



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	59148
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	75 m²

Bâtiment

Construction	2024
Exposition	Sud
Nombre d'étages	1